

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Modernizacja instalacji biogazu i kotłowni dla Oczyszczalni Ścieków w Błoniu ”

z dnia 16.07.2013r.

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Zamawiający udziela wyjaśnienia następującej treści:

1. *Prosimy o podanie właściwej wartości ciśnienia biogazu jaki dostarczony zostanie przed palnik (mbar, kPa) celem doboru palnika. W projekcie bowiem zawarte są sprzeczne informacje: 2 kPa, lub jak na stronie 10 pkt. 1.4. „ Opisu do części instalacji biogazu” wartość 20 kPa.*

Odpowiedź: Wartość ciśnienia biogazu wynosi 2kPa.

2. *Prosimy o potwierdzenie, że podana wartość opałowa biogazu „ w granicy 24,03 MJ/m³ jest wartością wiążącą dla Wykonawcy przy doborze palnika.*

Odpowiedź: Wartość opałowa biogazu wynosi ok. 24,03 MJ/m³.

3. *Na stronie 8 „Opisu kotłowni” zapisali Państwo:*

3.2 rozbiórka kominów

„ Roboty rozbiórkowe komina prowadzić przy użyciu dźwigu samochodowego ustawionego na stałych podporach na asfaltowej drodze dojazdowej przy budynku kotłowni od strony północnej”

I dalej:

„ Demontaż drugiego komina będzie przebiegał w ten sam sposób”.

Przedmiar robót nie przewiduje demontaży ww. kominów.

Prosimy o wyjaśnienie czy komin należy zdemontować.

Odpowiedź: Istniejące kominy należy zdemontować.

4. *Prosimy o wskazanie po czyjej stronie pozostaje złom powstały z demontaży.*

Odpowiedź: Złom z demontaży pozostaje własnością Zamawiającego.

5. *Jeśli złom pozostaje w gestii Państwa, prosimy o wskazanie w którym miejscu (odległość od miejsca demontażu) należy go złożyć.*

Odpowiedź: Miejsce złożenia złomu zostanie wskazane przez przedstawiciela Zamawiającego w uzgodnieniu z Kierownikiem budowy na terenie oczyszczalni ścieków w Błoniu.

6. Czy pisząc w tabeli „Zestawienie armatury” w opisie kotłowni (str. 20) o kotle GE 315 projektant miał na myśli kocioł G 315.

Odpowiedź: W zestawieniu ujęto projektowane kotły GE3150 marki Buderus.

7. Projekt umowy zawiera następujące oświadczenie, wymagane od Wykonawcy prac:

„ Oświadczamy, że sprawdziliśmy pod względem prawidłowości i kompletności całość dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego oraz nie znaleźliśmy w niej żadnych błędów, sprzeczności ani niejasnych sformułowań i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń”.

Wnosimy o wykreślenie tego zapisu z projektu umowy, bowiem Wykonawca nie wie, czy ujawniono materiały Zamawiającego opisujące cały zakres prac do wykonania w ramach tego postępowania. Również to nie Wykonawca jest zobowiązany do szukania błędów w dokumentacji, bowiem odpowiedzialność za prace projektowe spoczywa na jej autorze który za te prace pobrał stosowne wynagrodzenie.

Wnosimy zatem jak wyżej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianą zapisów w projekcie umowy.

8. Czy dopuszczają Państwo zastosowanie urządzeń równoważnych do wskazanych z nazwy i producenta w dokumentacji projektowej.

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zastosowania urządzeń równoważnych do wskazanych w dokumentacji projektowej.

9. W opisie dotyczącym kotłowni zapisano na str. 11, że:

„ Z uwagi na zły stan techniczny istniejącej instalacji wodociągowej projekt przewiduje demontaż istniejących rur instalacji wodociągowej wraz z bateriami i przyborami sanitarnymi”.

Przedmiar robót prac takich nie zawiera. Prosimy o wyjaśnienie czy mają one zostać wykonane w ramach postępowania.

Odpowiedź: Wskazane roboty należy wykonać w ramach zadania inwestycyjnego.

10. Na rzucie obiektu kotłowni znajduje się umywalka. Zaś w przedmiarze robót nie występuje bateria umywalkowa.

Prosimy o wyjaśnienie:

- a) dlaczego pozycja ta nie została ujęta w przedmiarze robót,
- b) czy bateria umywalkowa jest przedmiotem dostawy i ma zostać ujęta w wycenie Wykonawcy.

Odpowiedź: Bateria umywalkowa jest przedmiotem dostawy i należy ją ująć w wycenie Wykonawcy.

11. Prosimy o potwierdzenie, że nieprodukowane już, a wskazane w projekcie typy urządzeń Wykonawca może zmienić na aktualne dostępne (dla przykładu zawory termostatyczne RA-N czy głowice RTD 3100, itp.).

Odpowiedź: Dopuszcza się zamianę wskazanego urządzenia po uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego.

12. Na str. 17 „Opisu kotłowni” zapisano:

„ Projekt przewiduje możliwość zabudowy w obiegu jednego z kotłów pompy pochodzącej z demontażu firmy WILO typu TOP-S 50/7”.

Prosimy o jednoznaczne wskazanie oczekiwania Zamawiającego i odpowiedź na pytanie czy Wykonawca:

- a) ma wykorzystać istniejącą pompę,
- b) ma zastosować nową pompę.

Odpowiedź: Należy wykorzystać istniejąca pompę.

13. Na stronie 18 „ Opisu kotłowni” zapisano:

„ Izolacja termiczna rurociągów z pianki poliuretanowej g. 3m pod płaszczem z folii z tworzywa sztucznego niepalnego lub samogasnącego np. STEINONORM 300 typ 310”.

Ponieważ przedmiar robót nie zawiera pozycji związanych z izolowaniem rurociągów prosimy o wskazanie:

- a) czy izolacja rurociągów objęta jest niniejszym postępowaniem
- b) rurociągi jakich instalacji mają zostać zaizolowane.

Odpowiedź:

- a) Wykonanie izolacji rurociągów objęte jest zadaniem inwestycyjnym.
- b) Instalacje w kotłowni należy zaizolować zgodnie z wymaganiami Dz. U. 2008 nr 201 poz. 1238 oraz normą PN-B-02421.

14. Jeśli izolacje mają zostać zastosowane, prosimy o wskazanie:

- a) osobno dla każdej z instalacji,
- b) osobno dla każdej ze średnic.

wymaganych przez Zamawiającego grubości izolacji.

Odpowiedź: Instalacje w kotłowni należy zaizolować zgodnie z wymaganiami Dz. U. 2008 nr 201 poz. 1238 oraz normą PN-B-02421.

15. Jeśli izolacje mają zostać wykonane, czy ich grubości mają:

- a) odpowiadać wartościom normowym,
- b) czy też wykonane mają zostać wg wskazówki projektanta – 30 mm.

Odpowiedź: Instalacje w kotłowni należy zaizolować zgodnie z wymaganiami Dz. U. 2008 nr 201 poz. 1238 oraz normą PN-B-02421.

16. Na str. 19 „Opisu kotłowni” zapisano:

„Kotłownię należy wyposażyć w gaśnicę proszkową typu ABC (np. GP – 4/ABC) w ilości określonej zapisem 28 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 121 poz. 1138 z dnia 11 lipca 2003 r.). Gaśnica o masie środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) przeznaczona do gaszenia pożarów grupy A, B, C. Gaśnicę usytuować przy drzwiach wejściowych do kotłowni. Miejsce usytuowania podręcznego sprzętu gaśniczego oznaczyć zgodnie z PN 92/N 01256/01. Magazyn oleju opałowego należy wyposażyć w gaśnicę proszkową typu ABC(np. GP-4/ABC) o masie środka gaśniczego 2 kg(lub 3 dm³) przeznaczoną do gaszenia pożarów grupy A, B, C. Gaśnicę usytuować przy drzwiach wejściowych do magazynu oleju opałowego. Miejsce usytuowania poręcznego sprzętu gaśniczego oznaczyć z ON 92/N 01256/01”.

Elementów tych nie zawiera przedmiar.

Prosimy o wyjaśnienie:

- a) czy elementy są już na wyposażeniu kotłowni i nie są objęte niniejszym postępowaniem,
- b) czy elementy Wykonawca ma ująć w wycenie prac.

Odpowiedź: Wskazane elementy należy ująć w wycenie prac.

17. W opisie projektu jest „ okna wymienić na przeciwwybuchowe”, zaś w przedmiarze (dział 2 poz. 27) „ okna z kształtowników z PCV” – prosimy o podanie jakiego typu mają, być okna, z jakiego materiału, o jakich parametrach i o jakich powierzchniach.

Odpowiedź: Okna w magazynie oleju należy wymienić na przeciwwybuchowe. W pozostałych pomieszczeniach okna PCV o parametrze U 1,0.

18. W dokumentacji brak rysunku „Zestawienie stolarki”- prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: Wymiary okien podano na rys. nr 3p Rzut kotłowni.

19. W kosztorysie (dział 2 poz. 28) opisane są „drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe”, zaś w opisie do projektu „ drzwi magazynu oleju opałowego zaprojektować i wykonać w klasie odporności ogniowej EI60”- czy oba opisy dotyczą tych samych drzwi, czy należy je doliczyć osobno.

Odpowiedź: W kosztorysie - dział 2 poz. 28 ujęto 8 szt. drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych, w tym drzwi do magazynu oleju opałowego, które należy wykonać w klasie odporności EI60.

20. *Prosimy o wskazanie kolorystyki stolarki drzwiowej i okiennej.*

Odpowiedź: Stolarka drzwiowa w kolorze brązowym, stolarka okienna w kolorze białym.

21. *Czy możliwym jest zmiana zapisu w SIWZ poz. 17.3*

„ Parafowany na znak akceptacji wzór umowy wraz z harmonogramem rzeczowo-terminowo finansowym stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ

na zapis:

„ Harmonogram zostanie uzgodniony w przeciągu 10-ciu dni od podpisania umowy”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę w SIWZ.

22. *Czy Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie § 4 pkt. 1 w miejsce:*

„ Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości 10% łącznej ceny ofertowej netto”

na zapis:

„Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości 3% łącznej ceny ofertowej netto”

lub:

W miejsce „ Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy” Zamawiający będzie zatrzymywał z każdej F-ry Wykonawcy 10% wartości netto.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę zapisów w projekcie umowy.