

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Błoniu sp. z o.o.
ul. Towarowa 5, 05-870 Błonie

Dot. postępowania o udzielenia zamówienia pn.:
„Budowa stacji próżniowo – pompowej w Żukówce przy ul. Łąki”

Informacja dla Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu jak wyżej.

Zamawiający udziela wyjaśnienia następującej treści:

Pytanie 1:

W zamieszczonej przez Zamawiającego dokumentacji przetargowej w dokumentacji projektowej znajdują się projekty wykonawcze w branży monitoring i sterowanie, sanitarna i technologiczna. Prosimy o potwierdzenie, że roboty w pozostałych branżach mają zostać wykonane w oparciu o projekty budowlane i Zamawiający nie dysponuje projektami wykonawczymi w pozostałych branżach lub jeżeli Zamawiający jest w ich posiadaniu o ich umieszczenie na stronie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że pozostałe roboty mają być wykonane w oparciu o projekty budowlane.

Pytanie 2:

W §3 ust. 2 wzoru umowy Zamawiający wskazał, że wynagrodzenie będzie płatne w dwóch etapach. Prosimy o zmianę tego zapisu i dopuszczenie fakturowania w okresach miesięcznych proporcjonalnie do zaawansowania robót. Oczywiście może pozostać ograniczenie, że końcowa faktura nie może być niższa niż 30% wartości całkowitego wynagrodzenia.

Fakturowanie robót po zakończeniu robót budowlanych powoduje, że potencjalny wykonawca musi skalkulować w ofercie duże zaangażowanie środków finansowych co przełoży się na wzrost wartości składanych ofert.

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza dodatkową – pośrednią płatność. Zmiana została uwzględniona w zmienionym wzorze umowy.

Pytanie 3:

W §3 ust. 14 wzoru umowy Zamawiający zawarł zapis, że w przypadku niezgodności treści umowy z Podwykonawcą z umową zawartą pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą nie zostanie wyrażona zgoda na jej zawarcie. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza inny sposób fakturowania robót przez Podwykonawców na rzecz Wykonawcy niż zostało to zawarte we wzorze umowy. Obecna sytuacja na rynku budowlanym wyklucza możliwość zawarcia umowy z podwykonawcą, w której fakturowanie będzie realizowane rzadziej niż raz w miesiącu.

Odpowiedź: Zamawiający wyrazi zgodę na zawarcie umowy Wykonawcy z Podwykonawcą, w przypadku gdy treść umowy pomiędzy Stronami będzie korzystniejsza niż umowa zawartą pomiędzy Zamawiającym z Wykonawcą.

Kierownik Zamawiającego

PREZES ZARZĄDU

mgr Bogusław Ziolkowski