

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o.

05-870 Błonie, ul. Towarowa 5

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu
o udzielenie zamówienia pod nazwą:**

**„Modernizacja instalacji biogazu i kotłowni dla Oczyszczalni Ścieków
w Błoniu”.**

Spis treści:

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE	3
2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	4
3. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA	4
4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW	4
5. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY JAKIE POWINNI DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W PUNKCIE 4.....	7
6. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW	8
7. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.....	8
8. WADIUM.....	8
9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	9
10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT	9
11. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ	10
12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT	11
13. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	11
14. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	13
15. WZÓR UMOWY NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA.....	13
16. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ	13
17. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY	13
18. ZAŁĄCZNIKI	14
Załącznik nr 1 do SIWZ - Formularz oferty.	14
Załącznik nr 2 do SIWZ - Formularz oświadczenia.....	14
Załącznik nr 3 do SIWZ - Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej.	14
Załącznik nr 4 do SIWZ – Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia.	14
Załącznik nr 5 do SIWZ - Wykaz zrealizowanych robót zgodnie z SIWZ w okresie ostatnich 60 miesięcy odpowiadających charakterowi zamówienia.	14
Załącznik nr 6 do SIWZ – Wzór Umowy.....	14
Załącznik nr 7 do SIWZ - Projekt Budowlany wersja elektroniczna.....	14
Załącznik nr 8 do SIWZ - Pozwolenie na budowę – decyzja.	14

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu
o udzielenie zamówienia pod nazwą
„Modernizacja instalacji biogazu i kotłowni dla Oczyszczalni Ścieków
w Błoniu”.**

1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

1.1 NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO.

Zamawiającym jest:

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o.

Adres: 05 – 870 Błonie, ul. Towarowa 5

Województwo mazowieckie

Adres e-mail: mpwik@mpwik-blonie.pl

Strona internetowa: www.mpwik-blonie.pl

Tel.: (0-22) 725 – 44 – 67 fax: (0-22) 725 – 28 – 61

1.2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania zamówień sektorowych w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o., zwanego dalej Regulaminem.

Regulamin zamieszczony został na stronie internetowej: www.mpwik-blonie.pl, zakładka Przetargi.

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia – §16 ust.2 Regulaminu.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia są roboty związane z Modernizacją instalacji biogazu i kotłowni dla Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Błoniu, ul. Towarowa 5.

Szczegółowy zakres robót do wykonania dotyczący przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu określają projekt budowlany oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót które stanowią załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

W celu zapoznania się z przyszłą inwestycją Zamawiający wymaga odbycia wizji na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w miejscowości Błonie potwierdzone oświadczeniem.

3. TERMIN I MIEJSCE WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Miejsce wykonania zamówienia: Miejska Oczyszczalnia Ścieków w Błoniu, ul. Towarowa 5.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przystąpił do wykonania Zamówienia po protokolarnym przekazaniu Wykonawcy terenu budowy.

Zakończenie Robót budowlano - montażowych i osiągnięcie zdolności ruchu próbnego w terminie do: 30.06.2013.

Przeprowadzenie 3 miesięcznego ruchu próbnego, przeprowadzenie szkoleń wyznaczonych przez Zamawiającego jego służb w zakresie bieżącej obsługi i serwisowania w terminie do: 30.09.2013.

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie w terminie do: 31.12.2013.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

4.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają wymagania opisane w § 28 Regulaminu tj. :

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy
- b) nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- c) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, pod warunkiem spełnienia przez Wykonawców postanowień Regulaminu.

Z postępowania wyklucza się Wykonawców w przypadku wystąpienia przesłanek zawartych w § 29 Regulaminu tj. :

- a) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- b) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- c) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- e) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- f) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- g) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- h) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- i) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- j) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § 28 ust. 1 pkt. 1-3. Regulaminu.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również Wykonawców, którzy:

- a) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- b) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy;
- c) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Warunki odrzucenia oferty określa § 30 Regulaminu, tj. jeżeli:

- a) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- b) została złożona bez wymaganych w SIWZ lub kompletnych dokumentów, a wykonawca nie uzupełnił dokumentów w określonym przez zamawiającego terminie, w sposób zgodny z § 20 ust. 2 Regulaminu.
- c) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie § 33 Regulaminu lub błędy w obliczeniu ceny;
- d) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- e) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów, w tym Kodeksu cywilnego.

Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny - §36 Regulaminu.

4.2 Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w Postępowaniu:

4.2.1 Kierownik budowy prowadzący inwestycję przez Wykonawcę musi posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń o specjalności konstrukcyjno budowlanej w zakresie kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych i być czynnym członkiem izby inżynierów budownictwa. Kierownik budowy musi wykazać się, że w przeciągu ostatnich 60 miesięcy prowadził budowę w zakresie budowy i montażu zbiorników biogazu dwupowłokowych w kształcie 4/5 kuli o pojemności przynajmniej 1000 m³ na fundamentach betonowych na terenie Polski na co najmniej trzech budowach na oczyszczalniach ścieków lub biogazowniach. Kierownik budowy będący pracownikiem Wykonawcy musi wykazać co najmniej 10 letnie udokumentowane doświadczenie w prowadzeniu robót budowlanych od dnia uzyskania uprawnień budowlanych, w tym posiadać co najmniej 3 referencje w zakresie budowy kompleksowej instalacji biogazu. Do każdej nadzorowanej roboty należy załączyć dokumenty (referencje) potwierdzające, że robota została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona.

4.2.2 Kierownicy robót prowadzący inwestycję przez Wykonawcę muszą posiadać uprawnienia budowlane odpowiednie do branży, w których kierują robotami i być czynnymi członkami izby inżynierów budownictwa. Kierownicy robót będący pracownikami Wykonawcy muszą wykazać co najmniej 10 letnie udokumentowane doświadczenie w prowadzeniu robót budowlanych od dnia uzyskania uprawnień budowlanych.

4.2.3 Wykonawca w okresie ostatnich 60 miesięcy musi wykazać wykonanie co najmniej jednej budowy kompleksowej instalacji biogazu zbliżonej do objętej przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 2 000 000,00 zł netto. Do wykazanej budowy należy załączyć dokumenty (referencje) potwierdzające, że robota została wykonana zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona oraz opinię eksploratora/inwestora, że wykonana instalacja pracuje poprawnie.

Ocena spełnienia warunków nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w punkcie 5.

5. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY JAKIE POWINNI DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W PUNKCIE 4

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w Postępowaniu, każdy z Wykonawców powinien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:

5.1 Oświadczenie, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia.

5.2 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczeniami w tym: - kierownik budowy i kierownicy robót - pracownicy produkcyjno-montażowi dla zbiornika biogazu, - monterzy instalacji m.in. wod-kan, co, gazowych, elektrycznych oraz dokumenty potwierdzające wymagania zamieszczone w pkt. 4.2 SIWZ.

5.3 Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 60 miesięcy zamówień, ze szczególnym uwzględnieniem zamówień odpowiadających charakterowi zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców usług oraz dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie;

5.4 Oświadczenie potwierdzające, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

5.5 Sprawozdanie finansowe, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również opinię o badanym sprawozdaniu albo w przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, inne dokumenty określające obroty, zysk oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres. Przy czym za w/w okres Wykonawca lub lider konsorcjum lub lider podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie musi wykazać obrót minimum 4.000.000 zł

5.6 Informację z banku, w którym Wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz posiadanie na koncie środków w wysokości co najmniej 1.000.000 zł

5.7 Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z dowodem zapłaty składki z tytułu zawarcia umowy ubezpieczenia.

5.8 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

5.9 Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

5.10 Zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

6. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

6.1 Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (zwane dalej, zbiorczo, „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.

6.2 Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji za pomocą faksu (na numer 22 725-28-61) lub drogą elektroniczną (na adres e-mail mpwik@mpwik-blonie.pl). Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed upływem terminu składania ofert i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

7. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Marcin Trzpil, tel. 22 725-44-67.

8. WADIUM

8.1 Warunkiem udziału w Postępowaniu jest wniesienie wadium. Zamawiający określa wadium na kwotę 50.000 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

8.2 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert, wskazanego w punkcie 12 SIWZ.

8.3 Wadium winno być wnoszone w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank PKO BP SA V O/Warszawa, nr konta 27 1020 1055 0000 9302 0017 6552

8.4 Wykonawca dołącza do oferty kserokopię wpłaty wadium z potwierdzeniem dokonanego przelewu. Na poleceniu przelewu należy wpisać: „Wadium – przetarg na Modernizację instalacji

biogazu dla Oczyszczalni Ścieków w Błoniu”. Dokumenty, o których mowa w punkcie 8.3. muszą zachowywać ważność przez cały okres, w którym Wykonawca jest związany ofertą.

8.5 O wniesieniu wadium przelewem na rachunek bankowy w terminie decydować będzie data wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, o którym mowa w punkcie 12 SIWZ.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

10.1 Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.

10.2 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty.

10.3 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą, czytelną techniką. Wszystkie kartki oferty powinny być trwale spięte, ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy (zwane dalej „Osoby Uprawnione”). Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane wraz z datą przez Osoby Uprawnione. Dodatkowo, w przypadku oferty składanej przez konsorcjum, do oferty powinno zostać załączone notarialnie poświadczony pełnomocnictwo dla Osoby Uprawnionej do reprezentowania członków konsorcjum w trakcie postępowania (pełnomocnictwo może także obejmować uprawnienie do zawarcia umowy). Naruszenie któregokolwiek z powyższych wymagań skutkować będzie odrzuceniem oferty.

10.4 Na ofertę składają się następujące dokumenty.

10.4.1 Formularz cenowy oferty przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w Załączniku nr 1 do SIWZ, z podaniem całkowitej ceny kontraktowej netto w złotych polskich - powiększonej o należny podatek VAT („Wynagrodzenie”),

10.4.2 Kosztorys ofertowy uproszczony sporządzony na podstawie Projektu budowlanego i Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

10.4.3 Oświadczenia i dokumenty potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki szczegółowe udziału w postępowaniu, przygotowane zgodnie z punktem 4.2 SIWZ.

10.4.4 Oświadczenia, w których Wykonawca potwierdza, że jest związany ofertą przez okres 60 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

10.4.5 Podpisane przez Osoby Uprawnione oświadczenie dotyczące Uzupelnionego Wzoru Umowy, o których mowa w punkcie 14 SIWZ.

10.4.6 Załączniki w postaci dokumentów opisanych w punkcie 5 SIWZ.

10.5 W przypadku oferty składanej przez konsorcjum, Zamawiający, dokonując oceny, czy konsorcjum spełnia wymagania określone w SIWZ, uwzględni uprawnienia, posiadaną wiedzę i doświadczenie, potencjał techniczny, personel oraz sytuację ekonomiczną i finansową członków konsorcjum. W związku z powyższym, wraz z ofertą członkowie konsorcjum mogą złożyć jeden komplet dokumentów, o których mowa w punkcie 5.1 SIWZ. Do oferty powinny zostać załączone dokumenty wskazane w punktach 5.2 oraz 5.3, przygotowane odrębnie w odniesieniu do każdego z członków konsorcjum oraz umowa konsorcjum.

10.6 Każdy Wykonawca może przedstawić tylko jedną ofertę.

10.7 Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Regulaminie.

10.8 Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: „Oferta na Modernizację instalacji biogazu dla Oczyszczalni Ścieków w Błoniu – nie otwierać przed dniem 22.03.2012 roku, do godz. 12.00”. Na zewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nieotwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.

10.9 Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.

10.10 Do oświadczeń Wykonawcy dotyczących zmiany lub wycofania oferty stosuje się odpowiednio punkt 10.8. SIWZ. Na kopercie zewnętrznej należy dodatkowo umieścić zastrzeżenie „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.

11. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

11.1 Cena ofertowa winna być ceną łączną za całe zadanie i winna obejmować koszty wszystkich prac (czynności) i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, na podstawie rzeczywistych kosztów zgodnie z projektem budowlanym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

11.2 Zamawiający przyjmuje, iż cena ofertowa podana przez Wykonawcę obejmuje pełny zakres robót objętych przedmiotem zamówienia i jego pełny koszt wykonania, nie przewiduje się waloryzacji

ceny, a podana cena jest ceną ryczałtową za całość przedmiotu zamówienia, musi być liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

11.3 Szczegółowe warunki rozliczenia za realizację niniejszego przedmiotu zamówienia, określa wzór umowy, który jest załącznikiem do niniejszej specyfikacji.

11.4 Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

11.5 Zamawiający zastrzega, iż w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego:

Załączone do SIWZ przedmiary mają jedynie charakter informacyjny,

Załączony do oferty Wykonawcy kosztorys ofertowy uproszczony ma charakter informacyjny i będzie jedynie materiałem pomocniczym przy ustalaniu płatności.

12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

Termin składania ofert upływa 22.03.2012 roku o godz. 11.30. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego, złożyć w sekretariacie i zaadresować:

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o.

05-870 Błonie, ul. Towarowa 5,

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.03.2012 roku, o godz. 12.00, w siedzibie Zamawiającego.

Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich wniosek.

13. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

13.1 Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli :

13.1.1 oferta - co do formy opracowania i treści - spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją,

13.1.2 z liczby i treści złożonych dokumentów wynika, że Wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją,

13.1.3 złożone oświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione,

13.1.4 oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego sposobie i terminie,

13.1.5 Wykonawca przedstawił ofertę zgodną, co do treści z wymaganiami Zamawiającego.

13.2 Oferty zostaną ocenione zgodnie z poniższymi kryteriami:

13.2.1 70 % - cena oferty

70 % cena oferty

Ilość punktów przyznana badanej ofercie za cenę ofertową zostanie obliczona według wzoru:

$$C_p = (C_{min} / C_o) \times 70$$

Gdzie:

C_p – Ilość punktów przyznana badanej ofercie za cenę ofertową z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

C_{min} – Najniższa z oferowanych cen ofertowych, wśród wszystkich złożonych i dopuszczonych do merytorycznego rozpatrzenia ofert

C_o – Oferowana cena ofertowa w badanej ofercie

13.2.2 30% - ocena przedstawionych referencji zgodnie z niżej przedstawionymi kryteriami, w tym:

30% Ilość (sztuk) dostarczonych i uruchomionych na terenie Polski, na oczyszczalniach ścieków instalacji składających się z dwupowłokowego zbiornika biogazu o objętości co najmniej 1000m³, wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz odsiarczalnią biogazu.

Ilość punktów przyznana badanej ofercie za przedstawione referencje zostanie obliczona według wzoru:

$$R_p = (R_o / R_{max}) \times 30$$

Gdzie:

R_p – Ilość punktów przyznana badanej ofercie za ilość referencji z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku.

R_{max} – Maksymalna ilość referencji, wśród wszystkich złożonych i dopuszczonych do merytorycznego rozpatrzenia ofert

R_o – Ilość referencji w badanej ofercie

Arytmetyczna suma punktów zgromadzona przez Wykonawcę w wyżej wymienionych (pkt 13.2.) kategoriach stanowi liczbę punktów stosowaną do oceny oferty.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów.

14. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

14.1 Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (zwane dalej „Zabezpieczenie”), na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

14.2 Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10 % ceny ofertowej netto.

15. WZÓR UMOWY NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

15.1 Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.

15.2 Wraz ze SIWZ, Wykonawca otrzymał od Zamawiającego wzór umowy na wykonanie Zamówienia (dalej „Wzór Umowy”). Wzór Umowy musi zostać uzupełniony przez Wykonawcę o dane dotyczące Wykonawcy oraz dane zawarte w ofercie. Tak uzupełniony Wzór Umowy określany jest dalej mianem „Uzupełnionego Wzoru Umowy”.

15.3 Do oferty należy załączyć: wydruk Uzupełnionego Wzoru Umowy, parafowany na każdej stronie przez Osoby Uprawnione oraz oświadczenie o gotowości zawarcia umowy z Zamawiającym na warunkach Uzupełnionego Wzoru Umowy.

16. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

16.1 W postępowaniu o udzielenie zamówienia przeprowadzonego na podstawie regulaminu, przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczących protestów, odwołań i skarg nie stosuje się.

16.2 Rostrzygnięcia kierownika Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia są ostateczne.

17. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

17.1 W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.

17.2 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

17.3 Warunkiem podpisania umowy jest uzgodnienie z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego, który będzie stanowił załącznik do umowy. Harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy zostanie opracowany przez Wykonawcę i przedstawiony Zamawiającemu do zatwierdzenia w terminie 5 dni od dnia poinformowania Wykonawcy o wyborze jego oferty. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego w terminie 5 dni od dnia przedłożenia mu przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-terminowo-finansowego uwag do przedmiotowego harmonogramu,

Wykonawca ma 3 dni na uwzględnienie uwag Zamawiającego i przedstawienie poprawionego harmonogramu do powtórnej akceptacji Zamawiającego.

18. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik nr 1 do SIWZ - Formularz oferty.

Załącznik nr 2 do SIWZ - Formularz oświadczenia.

Załącznik nr 3 do SIWZ - Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej.

Załącznik nr 4 do SIWZ – Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia.

Załącznik nr 5 do SIWZ - Wykaz zrealizowanych robót zgodnie z SIWZ w okresie ostatnich 60 miesięcy odpowiadających charakterowi zamówienia.

Załącznik nr 6 do SIWZ – Wzór Umowy.

Załącznik nr 7 do SIWZ - Projekt Budowlany wersja elektroniczna.

Załącznik nr 8 do SIWZ - Pozwolenie na budowę – decyzja.

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawcy Pełnomocnika)

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy:

.....
.....

Adres:

.....

Tel/Fax

REGON:

NIP:

Nawiązując do ogłoszenia z dniadeklaruję udział w przetargu nieograniczonym na.....

.....
i przedkładam niniejszą ofertę oświadczając, że akceptuję w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia jako wyłączną podstawę procedury przetargowej. Wycena została dokonana na podstawie projektu budowlanego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

1. Cena mojej oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosi:
..... zł netto (słownie:)

+ obowiązujący podatek VAT

2. Termin wykonania zamówienia: do
3. Okres gwarancji: miesiące (nie mniej niż 36).
4. Oświadczam, iż następującą część zamówienia zamierzam powierzyć podwykonawcom:

.....
.....
.....
.....

5. Termin związania ofertą – 60 dni od upływu terminu składania ofert.
6. Oświadczam, że powyższe ceny zawierają wszystkie koszty jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.
7. Oświadczam, że sprawdziłem pod względem prawidłowości i kompletności całość dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego oraz nie znalazłem w niej żadnych błędów, sprzeczności ani nie jasnych sformułowań i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
8. Oświadczam, że niniejsza oferta zawiera na stronach nr od do..... informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. *(Nie należy zastrzegać informacji nie stanowiących takiej tajemnicy, np. odpis z KRS.)*
9. Oświadczam, że zapoznałem się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Wraz z ofertą składam następujące oświadczenia i dokumenty ¹:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

..... Oferta składa się z kolejno ponumerowanych stron.

.....

(miejsowość, data)

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

¹ wymienić wszystkie załączniki do niniejszej oferty w kolejności podanej w SIWZ

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawcy Pełnomocnika)

FORMULARZ OŚWIADCZENIA

(zgodnie z § 20 ust. 1 i § 28 Regulaminu udzielania zamówień w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o.)

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na¹:

.....
.....

oświadczamy, że zgodnie z § 20 ust. 1 i § 28 Regulaminu udzielania zamówień w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o.:

1. Posiadamy uprawnienia, wymagane ustawami, do wykonywania działalności lub czynności w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

¹ opisać przedmiot oferty odpowiednio do wymogów SIWZ

.....
miejsowość i data

Nazwa i dane Wykonawcy

.....
.....

Miejskie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o.
Ul. Towarowa 5
05-870 Błonie

Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej

Oświadczamy, że jako Wykonawca ubiegający się o realizację zadania „Modernizacja instalacji biogazu dla Oczyszczalni Ścieków w Błoniu” dla Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Błoniu ul. Towarowa 5 przeprowadziliśmy wizję lokalną na terenie Oczyszczalni Ścieków w Błoniu ul. Towarowa 5, uzyskaliśmy niezbędne informacje, znany nam jest zakres robót przedmiotowego zadania, zapoznaliśmy się z warunkami realizacji i nie zgłaszamy nieprawidłowości, które naszym zdaniem mogą mieć niekorzystny wpływ na wymaganą jakość i terminowość wykonania Przedmiotu Umowy.

Potwierdzenie ze strony

Zamawiającego

podpis i pieczętka

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

.....
 miejscowość i data

Nazwa i dane Wykonawcy

.....

WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Oświadczamy, iż do wykonania całego zadania przeznaczamy niżej wymienionych pracowników posiadających niezbędne uprawnienia do wykonania zadania.

Kierownictwo firmy

L.p.	Nazwisko i imię	Aktualne stanowisko	Lata doświadczeń
1			
2			
3			
4			
5			

Osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia

L.p.	Stanowisko	Nazwisko i imię	Nr uprawnień zawodowych i zakres	Staż pracy ogółem	Rodzaj zatrudnienia stałe/czasowe
1	Kierownik budowy				
2	Kierownik robót				
3	Kierownik robót				
4	Kierownik robót				

L.p.	Pracownicy zatrudnieni przy realizacji zadania nazwisko i imię	Rodzaj kwalifikacji/stanowisko /uprawnienia/ /wykształcenie/	Doświadczenie straż pracy w zakresie wykonywanych usług	Rodzaj zatrudnienia stałe/czasowe

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Nazwa i dane Wykonawcy

.....

.....

miejsowość i data

.....

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ROBÓT ZGODNIE Z SIWZ W OKRESIE OSTATNICH 60 MIESIĘCY

ODPOWIADAJĄCYCH CHARAKTEROWI ZAMÓWIENIA

L.p.	Rodzaj i zakres zamówienia (wykonane prace odpowiadające przedmiotowi zamówienia)	Całkowita wartość	Data wykonania prac	Miejsce wykonania i nazwa Zamawiającego

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

U M O W A Nr

zawarta w dniuw Błoniu,

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o. z siedzibą
w Błoniu, ul. Towarowa 5

NIP: 118-16-08-874 REGON: 017322408

reprezentowaną przez:

Bogusława Ziółkowskiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej Zamawiającym,

a firmą:

z siedzibą w przy

wpisaną do pod nr

NIP: REGON:

reprezentowaną przez:

1.

2.

wyłonioną w przetargu nieograniczonym, który odbył się dnia

.....

....., zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania zamówień

sektorowych w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o.

zwaną dalej Wykonawcą,

Przedmiot zamówienia

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest :

„ Modernizacja instalacji biogazu i kotłowni dla Oczyszczalni Ścieków w Błoniu” wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych wchodzących w skład Inwestycji.

Szczegółowy zakres robót do wykonania w ramach niniejszej umowy określają:

- a) projekt budowlany
- b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:

- a) pozwolenia na budowę,
- b) projekt budowlany
- c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru,
- d) harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy.

Termin wprowadzenia, rozpoczęcia i wykonania robót

§ 2

1. Przekazanie kompletnej dokumentacji Wykonawcy nastąpi w siedzibie Zamawiającego w ciągu 5 dni od podpisania umowy.
2. W ciągu 5 dni od podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty kierownika budowy i wszystkich kierowników robót, które są wymagane do zgłoszenia rozpoczęcia robót tj. oświadczenia o objęciu obowiązków, kopie uprawnień budowlanych do

kierowania robotami, kopie aktualnych zaświadczeń o przynależności do Izby Inżynierów.

3. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy nastąpi na podstawie protokołu podpisanego przez kierownika budowy i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego z zachowaniem przepisów art. 41 Prawa Budowlanego.

4. Roboty będą wykonywane zgodnie z harmonogramem rzeczowo-terminowo-finansowym sporządzonym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego.

5. Termin wykonania przedmiotu całego zamówienia Strony ustalają:

- rozpoczęcie: po protokolarnym przekazaniu Wykonawcy terenu budowy,

- wykonanie robót budowlano - montażowych i osiągnięcie zdolności ruchu próbnego w terminie do: 30.06.2013,

- przeprowadzenie 3 miesięcznego ruchu próbnego, przeprowadzenie szkoleń wyznaczonych przez Zamawiającego jego służb w zakresie bieżącej obsługi i serwisowania w terminie do: 30.09.2013,

- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy w terminie do: 31.12.2013.

Wynagrodzenie i płatność

§ 3

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest wynagrodzeniem **ryczałtowym**, a jego wysokość zgodnie ze złożoną ofertą, wynosi..... zł netto (słownie:

.....),

+ podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

2. Zamawiający przyjmuje, iż należne Wykonawcy wynagrodzenie obejmuje pełny zakres robót i czynności niezbędnych do wykonania całego przedmiotu zamówienia.

3. Rozliczenie odbędzie się fakturami częściowymi wystawianymi, na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego protokołów częściowego odbioru dla poszczególnych etapów oraz fakturą końcową wystawioną po zakończeniu całości robót, dokonaniu odbioru końcowego Zamówienia i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.

4. Wynagrodzenie z faktur częściowych oraz faktury końcowej wypłacane będzie w wysokości 70% kwoty netto + podatek VAT.

5. Pozostałe 30% wynagrodzenia netto wypłacone zostanie po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie przekazane przelewem z konta Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 4

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca wniósł zabezpieczenie w wysokości 10% łącznej ceny ofertowej netto tj. zł (słownie:),
.....),
w formie
2. W trakcie realizacji umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia, pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca należyte wykonanie robót w wysokości 70% wniesionego zabezpieczenia tj. zł wygasa (ulega zwrotowi) w ciągu 30 dni od dnia ostatecznego odbioru robót tzn. wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% tj. zł służyć będzie zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady i wygasa (ulega zwrotowi).
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nowej gwarancji lub stosownej zmiany gwarancji należytego wykonania umowy w przypadku przekroczenia terminów wynikających z umowy lub zwiększenia wartości umowy.

Obowiązki Wykonawcy

§ 5

1. Podstawowe obowiązki

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, odpowiadających najnowszym wydaniom Polskich Norm, specyfikacji technicznej oraz przepisów prawa zgodnie z dokumentacją przetargową, zaleceniami Zamawiającego na warunkach ustalonych niniejszą umową.

2. Polecenia

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Zamawiającego wydawane

zgodnie z przepisami prawa i wszystkimi postanowieniami umowy.

3. Personel Wykonawcy

a) Do wykonywania samodzielnych funkcji przy realizacji robót, Wykonawca zatrudnia personel wymieniony w załączonym do oferty wykazie podstawowego personelu.

b) Osobą odpowiedzialną za wykonywane roboty ze strony Wykonawcy będzie Kierownik Budowy.....
posiadający uprawnienia budowlane nr.....
w specjalności
wydane przez
oraz zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa nr

c) kierownicy robót – zgodnie ze złożoną ofertą.

4. Zapewnienie dostępu do terenu budowy

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.

5. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać następujące dokumenty budowy w formie zgodnej z Prawem Budowlanym:

- a) dziennik budowy,
- b) inwentaryzację powykonawczą geodezyjną,
- c) protokoły odbiorów robót,
- d) dokumentację powykonawczą,

6. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca opracuje i przekaze Zamawiającemu następujące dokumenty:

- a) plan BIOZ,
- b) oświadczenie i uprawnienia kierownika budowy i kierowników robót,
- c) harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy.

Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia ww. dokumentów. Jeżeli opóźnienie w przedłożeniu dokumentów nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wówczas późniejsze przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego nie może być podstawą do zmiany terminu wykonania umowy.

7. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia

Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ.

8. Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy

Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie.

9. Roboty tymczasowe

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

10. Ostrzeżenie o szczególnych zdarzeniach

Wykonawca zobowiązany jest do ostrzegania Zamawiającego, tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie w realizacji robót.

11. Koszt napraw

Szkoda zaistniała w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w roboty w okresie między terminem rozpoczęcia robót, terminem ich zakończenia oraz w okresie odpowiedzialności Wykonawcy za wady spowodowane w tym okresie, pozostająca w bezpośrednim związku z usuwaniem wad, będzie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt.

12. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilnoprawnych w okresie realizacji przedmiotu umowy i w okresie obowiązywania gwarancji. Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

13. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu i odbiorze robót.

14. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości pracy kotłowni gwarantującej prawidłową eksploatację oczyszczalni ścieków w trakcie wykonywania robót.

Oświadczenia Wykonawcy

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że:

- zapoznał się z miejscem prowadzenia robót (dokonał wizji lokalnej), oraz warunki prowadzenia robót są mu znane,
- ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu uszkodzeń istniejących instalacji infrastruktury podziemnej, nadziemnej i istniejącej zabudowy w obrębie prowadzonych robót,
- w ramach wynagrodzenia określonego w ofercie będzie ponosił koszty organizacji, zabezpieczenia i utrzymania miejsca budowy oraz wszelkie inne koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu umowy,
- będzie przestrzegał poleceń wydawanych przez władze centralne, miejscowe oraz przepisów w jakikolwiek sposób związanych z realizacją przedmiotu umowy i poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, iż roboty objęte niniejszą umową wykona z udziałem/bez udziału podwykonawców.

3. Niezależnie od oświadczenia, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca ma prawo korzystać z usług dalszych podwykonawców lub innych osób trzecich wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego w zakresie treści umowy z podwykonawcą, którą Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji i jeśli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, ani nie zwiększy kosztów wykonania tych robót.

4. W przypadku powierzenia wykonania części lub całości robót innym podmiotom, Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji robót wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za ich należyte wykonanie, jak za działania własne.

5. W przypadku przejęcia zobowiązań finansowych wobec Podwykonawcy przez Zamawiającego należność przysługująca Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy zostanie zmniejszona o kwotę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.

6. Strony postanawiają, że w przypadku gdy jakakolwiek osoba trzecia wystąpi w stosunku do Zamawiającego z jakimikolwiek roszczeniami związanymi z realizacją robót, w zakresie obejmującym całość lub część robót, Wykonawca po uzyskaniu stosownej informacji od Zamawiającego o zgłoszonych roszczeniach, zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego z

obowiązku świadczenia na rzecz tej osoby trzeciej i przejąć jej roszczenia do zaspokojenia.

7. W przypadku gdy w okolicznościach, o których mowa w ustępie poprzednim, w stosunku do Zamawiającego zapadnie prawomocne orzeczenie, na mocy którego Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz osoby trzeciej lub do spełnienia jakiegokolwiek świadczenia, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu na rzecz Zamawiającego sumy zapłaconej przez Zamawiającego osobie trzeciej na podstawie takiego orzeczenia albo zwrotu kosztów o wartości świadczenia wynikającego z takiego orzeczenia, a ponadto do zwrotu kosztów postępowania sądowego lub administracyjnego poniesionych przez Zamawiającego, w terminie 5 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty od Zamawiającego.

Obowiązki i prawa Zamawiającego

§ 7

1. Obowiązki podstawowe

Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie i ustawie Prawo Budowlane.

Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy udział w odbiorach robót.

2. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy teren budowy.

3. Personel Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego, a także zapewnienie nadzoru autorskiego.

4. Nadzór inwestorski nad robotami ze strony Zamawiającego pełnić będą osoby upoważnione - zgłoszone do PINB - przez Zamawiającego w branży : konstrukcyjnej, sanitarnej, elektrycznej.

5. Koordynatorem zadania będzie : Marcin Trzpił.

Gwarancja i Rękojmia

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres **36 miesięcy**.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego.
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za nieodpłatne usunięcie wszystkich wad, które ujawnią się w okresie gwarancji , i które wynikają:
 - z nieprawidłowego wykonania robót,
 - z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.
4. Wady zgłoszone przez Zamawiającego będą usuwane w terminie przez niego wyznaczonym. Wady zagrażające bezpieczeństwu będą usuwane przez Wykonawcę bezzwłocznie po ich zgłoszeniu.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie 36 miesięcy, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty będącej zabezpieczeniem z tytułu rękojmi za wady.
7. W przypadku gdy koszty usunięcia wad stwierdzone w czasie przeglądów przekroczą kwotę zabezpieczenia z tytułu rękojmi, Wykonawca robót zobowiązany jest do pokrycia różnicy pomiędzy kosztami robót, a wielkością zabezpieczenia z tytułu rękojmi za wady.
8. Ustala się rękojmię na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

Odbiór robót

§ 9

1. **Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:**
 - a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - b) odbiory częściowe ,
 - c) odbiór końcowy,
 - d) odbiór ostateczny po okresie gwarancji i rękojmi.

2. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony właściwy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu w Dzienniku Budowy oraz protokołu odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą w terminie 3 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia.

3. Odbioru częściowego robót dokonuje upoważniony właściwy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na wniosek Wykonawcy – w postaci wpisu w Dzienniku Budowy oraz protokołu odbioru częściowego.

Stopień zaawansowania robót potwierdza Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.

Odbiory częściowe robót dokonywane będą w terminie 7 dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia.

4. Odbioru końcowego robót dokonuje się po całkowitym faktycznym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy na podstawie oświadczenia Kierownika Budowy potwierdzonego wpisem w Dzienniku Budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane, potwierdzonych przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych w trakcie realizacji robót.

Przed rozpoczęciem odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, kompletną dokumentację powykonawczą wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami takimi jak:

- dzienniki budowy (oryginał),
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza robót,
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- protokoły odbiorów branżowych,
- atesty, certyfikaty zastosowanych materiałów .

Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza pismem składanym bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.

Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy. Czynności odbiorowe zakończone zostaną podpisaniem protokołu odbioru końcowego przez Strony Umowy. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie nieprzekraczającym 14 dni roboczych od dnia rozpoczęcia tego odbioru.

Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie,
- c) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy.

Wykonawca ma obowiązek zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, a Zamawiający do wyznaczenia terminu odbioru.

Zamawiający może usunąć wady w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym terminie.

5. Odbiór po okresie gwarancji i rękojmi jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokolarnej i ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi.

Kary umowne

§ 10

1. Strony postanawiają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w zakończeniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2 % wartości netto wynagrodzenia przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy – za każdy dzień opóźnienia, pomniejszone o ewentualne kary umowne naliczone wg zasad określonych w pkt 2b za opóźnienia w realizacji poszczególnych etapów robót.
 - b) za zwłokę wykonywania poszczególnych robót poza terminy określone w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym - w wysokości 0,2 % wartości netto wynagrodzenia przysługującego za wykonanie etapu robót, które uległy opóźnieniu – za każdy dzień opóźnienia;

c) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad w wysokości 0,3 % wartości netto wynagrodzenia przysługującego za wykonanie kompletnego elementu, w którym stwierdzono usterki – za każdy dzień opóźnienia.

- ustanowienie i uregulowanie kar za opóźnienie w usuwaniu wad nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy – usunięcia wad.

d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości -10% wynagrodzenia umownego netto niezrealizowanej części umowy.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wartość kar umownych.

4. Kary pieniężne zostaną potrącone z faktury wystawionej przez Wykonawcę lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

a) karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego z przyczyn leżących po jego stronie- 10% wynagrodzenia umownego netto,

b) ustawowe odsetki za opóźnienie w uregulowaniu należności za wystawione faktury.

6. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 KC

Odstąpienie od umowy

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę KC. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, gdy:

a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej umowy,

b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

c) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta spowodowała opóźnienie realizacji robót w stosunku do przyjętego harmonogramu o dłużej niż 30 dni.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:

a) Zamawiający opóźnia termin przekazania placu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, Dziennikiem budowy i kompletną dokumentacją techniczną o 30 dni roboczych od daty ich powstania,

b) Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 90 dni.

4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy,

c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,

d) Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

- dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;

- rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń;

- przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w ciągu 30 dni od daty podpisania przez Strony niniejszej umowy protokołu inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.

Postanowienia końcowe

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30** dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty jej zawarcia w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie 14 (czternastu) dni od jej zawarcia.

3. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania wypowiedzenia w przypadku, gdy:

- w stosunku do Wykonawcy zostanie wydane prawomocne orzeczenie zakazujące przedsiębiorcy wykonywania działalności gospodarczej,
- wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne,
- wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne,
- zaprzestania przez Wykonawcę realizacji robót przez okres 2 kolejnych dni,
- pomimo wezwania Wykonawca będzie realizował Roboty niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

3. Wszelkie spory wynikłe na podstawie niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Strony zgodnie oświadczają, że zobowiązują się do pisemnego powiadamiania drugiej strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie pod rygorem uznania za

doręczoną korespondencji skierowanej na adres wskazany w umowie z datą upływu terminu do odbioru awizowanej przesyłki.

5. Przesyłki uznaje się za doręczone również w dacie odmowy ich odbioru przez adresata.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA